



Bauverwaltung

Die Bauverwaltungslösung beinhaltet sämtliche Funktionen, um Baugesuche zu erstellen, zu verwalten und dem zuständigen Gebäude- und Wohnungsregister (**GWR**) zu übermitteln.

Sie können mit dem Modul HISoft Bau unter anderem alle Baugesuchs-, Kontroll- und Abnahmedaten effizient bearbeiten. Diese Bauverwaltungssoftware unterstützt, z.B. mit integrierter Terminkontrolle, die Mitarbeiter/innen der Bauverwaltung in ihrer täglichen Arbeit.

Eine einfache und strukturierte Bedienung lässt Sie Ihre Aufgaben einfach und effizient ausführen.

Highlights

- Einfache und benutzerfreundliche Bedienung
- Verbindung der beteiligten Personen mit dem zentralen Register Personen / Adressen
- Schnittstelle zum Gebäude- und Wohnungsregister (GWR)
- Direkte Verbindung zu HISoft Kataster
- Direkte Baugebührenfakturierung mit flexiblem Tarifsysteem
- Direkte Verbindung zu HISoft Finanzen und Debitoren (Direktabfrage Kontoblatt und offene Posten)
- Abfrage und Duplikat-Druck von Fakturen
- Direktes Hinterlegen von elektronisch abgespeicherten Dokumenten
- Terminkontrolle mit Anbindung von Microsoft Outlook
- Baustatistik
- Wählbar zwischen umfangreicher und detaillierter Ansicht für eine bessere Übersicht
- Automatische und umfangreiche Geschichtsschreibung (Mutationsjournal)
- Umfassende Auswertungen (Formulare und Listen)
- Exportmöglichkeiten (auch direkt in Office-Programme möglich)
- Schnittstellen zu Fremdprodukten werden realisiert

Bauverwaltung

Die Baugesuchsverwaltung dient zur Suche, Aufnahme, Anzeige und Korrektur von Daten. Diverse Abfragemöglichkeiten stehen Ihnen auf einer Suchmaske zur Verfügung.

In der Baugesuchsverwaltung können alle wichtigen Informationen aufgenommen und aufgerufen werden:

- Umfassende Baugesuchsdaten (Baugesuchsnummer, Eingangsdatum, usw.) mit Verbindung zu HISoft Kataster für die Parzellen- und Eigentümerdaten
- Erfassung aller beteiligten Personen
- Zuweisung der betroffenen Gebäude
- Hinterlegung von elektronisch gespeicherten Dokumenten pro Baugesuch. Diese können jederzeit direkt aus dem Baugesuch eingesehen oder gedruckt werden
- Kundenspezifische Briefvorlagen können für die Erstellung von Dokumenten eingebaut werden
- Erfassung und Kontrolle der verschiedenen Ereignisse wie Publikation, Baukontrollen, Einsprachen usw.

- Verwaltung der Aktivitäten der Ereignisse (z.B. Profilkontrolle, Brandschutz, Rohbaukontrolle usw.)
- Einfache Handhabung von individuellen Bemerkungen

Fakturierung mit flexiblem Tarifsyst^{em}

Mit der direkten Integration in das HISoft Finanz- und Rechnungswesen fällt ein manuelles Überwachen und Buchen der Debitoren weg und reduziert somit den Arbeitsaufwand der Inkassoverwaltung. Es ist jederzeit möglich, bereits erstellte Rechnungen am Bildschirm anzuschauen oder als Duplikat erneut auszudrucken.

Ein bedienerfreundliches, flexibles Tarifsyst^{em} gewährleistet eine, durch den Anwender zu verwaltende Definition von beliebigen Positionen eines Leistungskataloges für verschiedene Gebühren- und Dienstleistungsarten. Pro Tarifposition fix hinterlegte Kontierungen, garantieren eine korrekte Verbuchung in das HISoft Finanz- und Rechnungswesen.

Terminkontrolle

Die erfassten Ereignisse und ihre Aktivitäten können direkt beim Erstellen als Termin ins Microsoft Outlook geschrieben werden.

Baustatistik

Das automatische Erstellen der Baustatistik Ende Jahr ist nach den Regeln des Bundesamtes für Statistik elektronisch möglich.

Auswertungen

Es können umfassende Auswertungen (Listen und Formulare) erstellt und gedruckt werden.

Hürlimann Informatik AG
Schulstrasse 24, 5621 Zufikon
+41 56 648 24 48
www.hi-ag.ch
verkauf@hi-ag.ch

